



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

В.И. Ленина пл., д.5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-72-55, факс (8182) 60-72-80
E-mail: dmi@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

Директору департамента
муниципальной службы и кадров
Администрации городского округа
"Город Архангельск"
Мосееву А.Е.

01.07.2025 № 18-14/11392
на № 22-54/380 от 11.06.2025

Об исполнении плана противодействия коррупции

Уважаемый Александр Евгеньевич!

Рассмотрев Ваш запрос, направляем отчет об исполнении департаментом муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее - департамент) пунктов плана противодействия коррупции городского округа "Город Архангельск" (далее – Плана) за 2 квартал 2025 года.

В соответствии с пунктом 7 раздела IV Плана на официальном сайте департамента во вкладке "Противодействие коррупции" размещаются все материалы по вопросам противодействия коррупции информационного и просветительского характера. Информация своевременно актуализируется.

В соответствии с пунктом 6 раздела VII Плана сообщаем следующее:

В течение 2-го квартала 2025 года отделом было проведено 8 выездных проверок использования имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями и предприятиями городского округа "Город Архангельск".

В ходе выездных проверок выявлены следующие замечания:

- перепланировка помещений без предварительного получения согласования собственника в здании, расположенном по адресу: г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 30, закреплено на праве оперативного управления за МБОУ Средняя школа № 8;
- недвижимое имущество (помещения медицинского кабинета) в здании по адресу: г. Архангельск, просп. Московский, д. 6, корп. 2, закрепленное на праве оперативного управления за МБДОУ Детский сад № 174, передано в безвозмездное пользование медицинской организации без согласования с собственником.

В отношении остальных учреждений и предприятий замечаний не выявлено, имущество используется по назначению.

Кроме этого, за истекший период, в целях осуществления контроля за использованием имущества, на заседаниях коллегии департамента муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" были рассмотрены и приняты положительные решения:

- по 32 обращениям, связанным с приобретением и прекращением права оперативного управления муниципальных учреждения и хозяйственного ведения муниципальных предприятий;

- по 23 обращениям муниципальных учреждений и муниципальных предприятий по вопросам дачи согласия на сдачу в аренду, закрепленного за ними имущества;
- по 45 обращениям муниципальных учреждений, предприятий и органов Администрации городского округа "Город Архангельск", пользователей имущества по вопросам согласования списания пришедшего в негодность имущества;
- по 11 обращениям муниципальных учреждений по вопросам дачи согласия на передачу имущества в безвозмездное пользование;
- по 12 обращениям муниципальных предприятий и учреждений, пользователей муниципального имущества по вопросам согласия на совершение крупных сделок; перепланировки помещений, согласования реконструкции объектов.

На 2 квартал 2025 года в рамках осуществления контроля за использованием муниципального имущества в соответствии с графиком проверок на предмет соблюдения условий договоров запланированы объекты аренды по 27 договорам аренды и безвозмездного пользования (27 объектов, 9 арендаторов/пользователей). График проверок выполнен в полном объеме.

Квартальные графики проверки составляются в отношении объектов муниципальной собственности, находящихся во временном владении и пользовании (аренда, безвозмездное пользование).

При этом дополнительно к плану проведены внеплановые проверки 19 объектов, связанные с: дополнительной проверкой объекта на предмет выявления и подтверждения устранения нарушений условий договора аренды, с передачей либо приемкой помещений по акту приема-передачи, с предварительным осмотром перед освобождением либо перед сдачей помещения, в рамках рассмотрения судом искового заявления, обращением арендатора, заливом помещений, произошедшим пожаром.

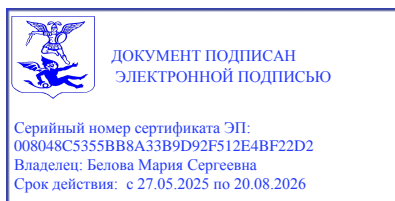
Кроме этого, за текущий период 2 квартала 2025 года направлено 89 требований арендаторам муниципальной собственности о необходимости оплаты задолженности, в том числе по арендной плате, пени – 86, фактическому пользованию, процентов – 2, по возмещению расходов, связанных с исполнением судебного решения о взыскании коммунальных платежей, возмещения ущерба – 1.

В муниципально-правовой департамент Администрации городского округа "Город Архангельск" направлены 32 обращения по 31 арендатору (пользователю) о взыскании в судебном порядке задолженности перед городским бюджетом и/или выселению их из занимаемых нежилых помещений.

В соответствии с пунктом 7 раздела VII Плана сообщаем следующее.

За 2 квартал 2025 года начата работа в рамках статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации "Бесхозные вещи" выявлено 26 бесхозных объектов, осуществлена государственная регистрация права муниципальной собственности в отношении 10 объектов недвижимого имущества, ранее стоявших на учете бесхозных объектов недвижимости.

Директор департамента



М.С. Белова